

# Sri SUGANDHAVANAM

సుగంధ వనభారతి... నిరుల వనహరితి..!

@ Singarai Village, Kothavalasa

ONE PLOT  
MANY MORE  
**BENEFITS**

- ▶ Peaceful Life
- ▶ Land Appreciation
- ▶ Weekend Resort Benefits
- ▶ Returns from Sandal Wood Yield



**Sri Tirumala**  
Group

Resorts | Villas | Estates | Society | Solar



**LOTUS**

**MAC Credit Society Ltd.**

Honour ur Trust & Growth



# Sri SUGANDHAVANAM



EXISTING SANDALWOOD PLANTATION

## శ్రీగంధం...

ఇది ప్రపంచంలోనే విలువైన వృక్ష సంపద. అంతర్జాతీయ విపణిలో ఎక్కువ ధర పలికే అతి విలువైన వనరు. అనాదిగా ఇంగ్లీష్, ఆయుర్వేద మందుల తయారీకి మరియు సౌందర్య సాధనాల తయారీలో శ్రీగంధం విరివిగా వాడటం జరుగుతుంది. ప్రపంచంలోని సుమారు 150 దేశాలు వరకు శ్రీగంధం దిగుబడిపై ఆధారపడి ఉన్నవి అని సర్వేల ద్వారా తెలియుచున్నది. ఎక్కువ శాతం ఎగుమతి మన భారతదేశం నుండే జరుగుతుంది. శ్రీగంధం పండించుటకు అనుకూలమైన వాతావరణం గల దేశాల లో మన భారతదేశం ఒకటి కావడం మనకు గర్వకారణం. ప్రపంచ వ్యాప్తంగా అటువంటి కొన్ని దేశాలనుండి మాత్రమే (సుమారు 8 దేశాలు) శ్రీగంధం పంపిణీ చేయబడుతుంది.

మీరు మావద్ద కొన్ని స్థలాన్ని అన్నిరకాలుగా అభివృద్ధి చేసి ఆ స్థలంలో శ్రీ గంధం చెట్లని 50:50 ఆదాయ నిష్పత్తిలో పెంచడం జరుగుతుంది. దీని పూర్తి నిర్వహణ వ్యయం కంపెనీ భరిస్తూ సుమారు 15 సంవత్సరములు కంటికి రెప్పలా కాపాడుతూ స్థలంతో పాటు శ్రీ గంధం చెట్లు ద్వారా స్థలం కొనుగోలు దారునికి ఆదాయం అందించడమే సంస్థ ముఖ్య ఉద్దేశ్యము.

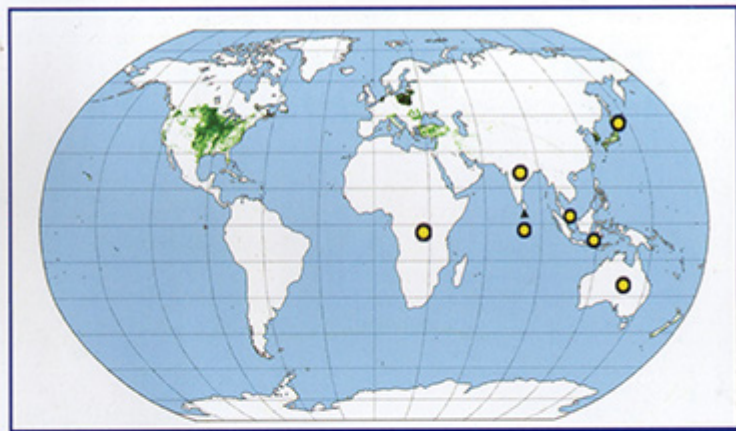
## *A 90 Acres World Class Resorts, Villas with Sandalwood Plantation near Kothavalasa, at Singarai Village.*

**Sri Sugandhavanam** is the first wonderful gift for the customers from **Sri Tirumala Estates & Farmlands** that offers eco-friendly plots along with sustainable income generation strategy.

When you buy a plot, we offer you a unit with 12 sandal wood plants which will be maintained by us and 50% share on the yield will be yours. Over a period time along with promising appreciation on plot cost, you will additionally receive profits from Sandalwood yield.







**Sandalwood is cultivating world wide in approximately 6-8 countries only. The countries are**

- India,
- Indonesia,
- Australia,
- Philippines
- Srilanka,
- Malaysia,
- Fiziand, etc.

10/16/16 Marayur sandalwood fetches record price at auction - Kerala - News - Malayalam News, English News, Malayalam News, English News, Malayalam News, English News...

## Marayur sandalwood fetches record price at auction

In Thursday's 24.5 tonnes of sandalwood was sold away

Published: Jun 24, 2016, 03:14 PM IST



Marayur: The sandalwood from Marayur forests has touched record Price. Sandalwood belonging to class-6 category was auctioned at Rs.20,718 per kg. The auction rate is RS. 16,800 . An amount of of Rs.20,718,including tax,will reach the state treasury.

The Perum Thirukovil Temple at Alathiyoor,Malappuram,bought 51.1 kg of sandalwood at the record price.They bought another 15.1 kg sandalwood coming under the same category for Rs 16,500. Last year,first class sandalwood roots were auctioned at Rs.14,710 per kilo. The government recieved Rs 18,140 including tax.

In Thursday's auction, 24.5 tonnes of sandalwood was sold away. The government will get Rs 16.5 crore including tax.

**Sandalwood is one of the most Valuable assets in the world.**

## Project Highlights

- ❖ Total extent of project 90 acres
- ❖ Organic farming with drip irrigation system
- ❖ One unit consists of 150 Sq.yards (3cents)
- ❖ In each unit 12 Sri Sandal are planted
- ❖ All 60 & 40 feet Roads
- ❖ Sri Sai Baba Temple
- ❖ Gosaala
- ❖ Guest House
- ❖ Yoga & Meditation
- ❖ Total layout with fencing
- ❖ 24 hours Security
- ❖ Children's Play Area

**Avail Loan Facility by Lotus MAC CREDIT SOCIETY LTD**



## PLANTATION & YIELDS PROJECTION

Plot Extent Sq.Yards	Plot Size	No.of Plants	Yield Per Tree	Total Yielding
150	25' X 54'	12 X 40KGS		480 KGS
300	50' X 54'	24 X 40KGS		960 KGS
450	75' X 54'	36 X 40KGS		1440 KGS

Note : The above projected figures are purely speculative subject to variations.

## HEART WOOD RATES

Year	Rtae per KG In Rs.
2013	₹ 6,000
2015	₹ 7,000
2016	₹ 9,000
2017	₹ 12,000
2018	₹ 16,000
2019	₹ 17,500

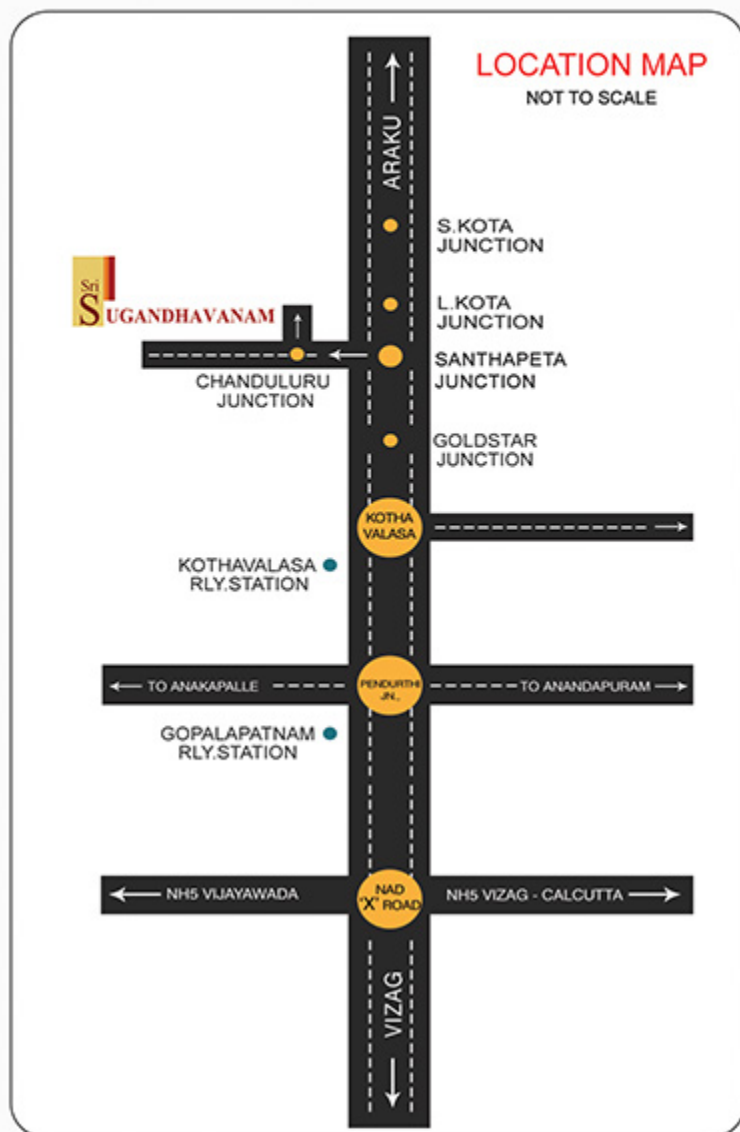


## Welcome to Woods Resorts

### WHERE ECO-FRIENDLY HOMES AND ECO-FRIENDLY PEOPLE COME TOGETHER

“ One of the cornerstones of a **Sri Tirumala Estates & Farmlands** life spaces property has been the focus on a clean and green environment. When you make your home Sri Tirumala, you not only get the opportunity to live good life but also nurture nature. By choosing to live within eco-friendly gated community, you leave a healthier and happier planet for our future generations. ”

*Woods Resorts will be the Best Place to serve you,  
Who loves to spend quality time with family n friends.*



Marketing by:



# 45-40-31/1, Sai Sampath Enclave, Beside Pen School,  
Main Road, Akkayyapalem, Visakhapatnam-530016.

For more Details Contact:

**DISCLAIMER :** This brochure is conceptual in nature and meant only for promotional purpose and has No Legal value. The management reserve all rights to make amendments in terms of design and specifications without giving prior notice.